



PROJELERİMİZ

DIVAN BLOKLARI



EYVAN BLOKLARI



HAYAT BLOKLARI



E RİMİZ

AŞIYAN VİLLALARI



BEYZİ VİLLALARI



EBRU VİLLALARI



Yarım yüzyıldan fazla zamandır, Ankara Şehir Merkezi ve çevresi nüfusu tarihte olmadığı kadar hızla büyümektedir. Bu büyüme, çarpık kentleşme ve birçok altyapı problemini de beraberinde getirmektedir. Bu doğrultuda niteliksel konut açığının karşılanması ve bunu yaparken çağdaş kentleşme, sürdürülebilir kent ve sürdürülebilir çevre yaratmada bireysel hareketler veya salt kooperatif yapıları yeterli olamamakta ve amacına istenilen boyutta ulaşamamaktadır.

S.S. Baş-kent Özlem Kooperatifler Birliği

bu temel gereksinimin karşılanmasının önemini ve barınma ihtiyacının yuva ile karşılanması kutsallığının bilincinde olarak 31.05.2002 tarihinde, 7 kooperatifin katılımı ile kurulmuştur.

Felsefemiz; modern, ama aynı zamanda yaşadığımız toplumun tarihi ruhunu, gelenek ve göreneklerinin değerini bilen, tamamen kendine yeterli ve sürdürülebilir bir toplum ve çevre elde bilmektir. Bunun içinde; yeni yerleşim alanlarının bütüncül bir arazi tasarımı ile altyapı planlaması, ulaşım, erişim, manzara, gibi faktörler göz önünde bulundurularak her yaşta insanın faydalanabileceği gerçek-samimi ve her ihtiyaca cevap verebilecek çağdaş, örnek, öncü ve **Türk kültürüne uygun "yaşam alanları" hazırlamaktır.**

Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...

Ulaşım

Konum

Tapu Senedi

Genel İş Programı

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

GÖLBAŞI YAYLABAĞ TOPLU KONUT PROJESİ, modern ama aynı zamanda yaşadığımız toplumun tarihi ruhunu, gelenek ve göreneklerin değerini bilen, tamamen kendine yeterli ve sürdürülebilir bir toplum ve çevre elde edilmesi amacıyla planlanan, her yaş grubuna, bütün kültürel ve sosyal kesimlere sağlıklı ve güvenli bir yaşam olanağı sunacak, yaklaşık 10000 konut ile 40.000'e yakın nüfus için doğa ile baş başa olacakları bir yaşam alanı projesidir.

GÖLBAŞI YAYLABAĞ TOPLU KONUT PROJESİ insanlara toplum ilişkilerini yeniden gözden geçirme ve geliştirme olanağı vererek yeni iş olanakları, eğlence ve aktivite alanları ve sosyal ortak alanlarla komşuluk ilişkilerini geliştirecek ve özlenen kent yaşamını tüm Ankara'ya sunacaktır. Böylece bu yeni yerleşim komşu bölgeler arasında sinerji yaratacak ve Gölbaşı İlçesi bir çekim merkezi haline gelecektir.

*P*roje kapsamında eski Türk kenti geleneğinin çağdaş kentleşme boyutunda ele alınarak, doğayla bütüncül olarak tasarlanacaktır. Bu doğrultuda, zengin doğal çevre ile geleneksel konut dokusu modelleri modern kent yaşamı ile sentezlenerek çağdaş, örnek, öncü ve bizden bir toplu konut projesi gerçekleştirilecektir.

GÖLBAŞI YAYLABAĞ TOPLU KONUT PROJESİ talep edenlerin bireysel isteklerine ve beklentilerine tatminkâr çözümler üreterek yapılaşma ölçülerinde ve çeşitlerinde farklılık ve esneklik sağlayacaktır.



Şematik İş Programı

Planlama

Teşkilatlanma

Yapım



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



Mizik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...

S.S. BAŞ-KENT ÖZLEM KONUT YAPI KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ olarak;

Temel hedefimiz; insanlarımıza başını sokabileceği bir barınak yapmak değil, çağdaş ölçülerde nitelikli, yeterli sosyal – kültürel donatı alanları ve altyapı tesisleri ile insanlarımızın her türlü ihtiyacını karşılayabileceği modern, öncü ve örnek bir uydu kent kurmaktır.

Bu amaca yönelik olarak; yeni yapılaşma politikaları üreterek konut kooperatifçiliğini disipline etmek ve ortaklarımızın birikimlerini garanti altına alıp, oturmaya başlamaları ile eşzamanlı olarak; geniş, ferah, doğa ile bütünleşmiş, ekonomik, sağlam,

"Güvenilir ve kaliteli bir yuvaya ve çevreye kavuşmalarını sağlamaktır".



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



Müzik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...

Yönetim

Osmun KURT
Başkan

Cemal YAVUZ
Başkan Yardımcısı

Hüseyin ERKEN
Muhasepe Üyesi

Hassan GÜNDEZ
Üye

Ergun GENÇ
Üye

Denetim Kurulu

Ethem VAROL

Eğrel KARAÇÖR

Hüseyin ADAK

Personel

Nilüfer ASLAN
İdari Personel

Jale ŞENEL
İdari Personel

Nazım GÜNER
Sekreter

Yarım yüzyıldan fazla zamandır, Ankara Şehir Merkezi ve çevresi nüfusu tarihte olmadığı kadar hızla büyümektedir. Bu büyüme, çarpık kentleşme ve birçok altyapı problemini de beraberinde getirmektedir.

Özellikle mülkiyet yapısı, idari yapılanma, mali durum ve siyasi nedenlerle, kentimiz çağdaş kentleşme niteliklerinden uzaklaşmış, her ne kadar konut ihtiyacı niceliksel (sayısal) olarak karşılanırsa bile, kent merkezinde ve çevresinde yapılaşan konut alanları, insanlarımızın gereksinimlerine cevap verememekte, buda içinde yaşadığımız konutların bir yuvadan çok bir barnak haline gelmesini sağlamaktadır.

Bu doğrultuda niteliksel konut açığının karşılanması ve bunu yaparken çağdaş kentleşme, sürdürülebilir kent ve sürdürülebilir çevre yaratmada bireysel hareketler veya salt kooperatif yapılanmaları yeterli olamamakta ve amacına istenilen boyutta ulaşılamamaktadır.

S.S. Baş-kent Özlem Kooperatifleri Birliği

bu temel gereksinimin karşılanmasının öneminin ve barınma ihtiyacının yuva ile karşılanması kutsallığının bilincinde olarak 31.05.2002 tarihinde, 7 kooperatifin katılımı ile kurulmuştur.

Felsefemiz; modern, ama aynı zamanda yaşadığımız toplumun tarihi ruhunu, gelenek ve göreneklerinin değerini bilen, tamamen kendine yeterli ve sürdürülebilir bir toplum ve çevre elde bilmektir. Bunun içinde; yeni yerleşim alanlarının bütüncül bir arazi tasarımı ile altyapı planlaması, ulaşım, erişim, manzara, gibi faktörler göz önünde bulundurularak her yaşta insanın faydalanabileceği gerçek-samimi ve her ihtiyaca cevap verebilecek çağdaş, örnek, öncü ve Türk kültürüne uygun "yaşam alanları" hazırlamaktır.



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



Mizik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN.

ÜYE KOOPERATİFLERİMİZ...

01. S.S. AKGÖLEVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 02.S.S. ALMUS DİKİLİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 03.S.S. ANIL GÖLBAŞI KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 04.S.S. ANKARA YAKUTEVLER KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 05.S.S. ASMA ALTI KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 06.S.S. ATAKENT PLAZA KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 07.S.S. AYTÜLÜ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 08.S.S. BAŞKENT HAYAT KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 09.S.S. BAŞKENT IŞIKOBA KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 10.S.S. BİLGE DOSTLAR KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 11.S.S. BİZİM İLKİYAZ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 12.S.S. BOZOK YAYLASI KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 13.S.S. ÇAYEVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 14.S.S. DOĞRU HEDEF KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 15.S.S. ECEKENT VİLLALARI KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 16.S.S. ELİT GÖLPARK KONUT YAPI KOOPERATİFİ



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



Müzik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...

ÜYE KOOPERATİFLERİMİZ...

- 17.S.S. EYMİR PARK KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 18.S.S. GİMAT ANADOLU KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 19.S.S. GÖLBAŞI BAŞYAYLA KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 20.S.S. GÖLBAŞI GÖKKUŞAĞI EVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 21.S.S. GÖLBAŞI KURAL KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 22.S.S. GÖLBAŞI SEĞMENLER KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 23.S.S. GÖLBAŞI ZİRVE KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 24.S.S. GÜL YAPRAĞI KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 25.S.S. GÜZEL ZAMBAK KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 26.S.S. İREM GÜLTEKİN KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 27.S.S. KAFKASÖR YAYLA KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 28.S.S. KENT DİZAYN KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 29.S.S. KENTSEL DOKU KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 30.S.S. KÖK GAZİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 31.S.S. ÖZAKTİF KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 32.S.S. ÖZANADOLU EVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 33.S.S. ÖZCELEBİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



Müzik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...



ÜYE KOOPERATİFLERİMİZ...

- 32.S.S. OZANADOLU EVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 33.S.S. ÖZÇELEBİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 34.S.S. PARK GÖLEVLERİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 35.S.S. SELCEN GÖLTEPE KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 36.S.S. SOYLU DOSTLAR KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 37.S.S. TEKNO VİZYON KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 38.S.S. TURSAN-İŞ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 39.S.S. UZUNYURT KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 40.S.S. YAMAÇ OBA KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 41.S.S. YAPRAKGÜL KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 42.S.S. YAYLA ŞEHİR KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 43.S.S. YENİ GÖLTEPE KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 44.S.S. YENİ ÖZEL EĞİTİMCİLER KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 45.S.S. YEŞİL MECİDİYE KONUT YAPI KOOPERATİFİ



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

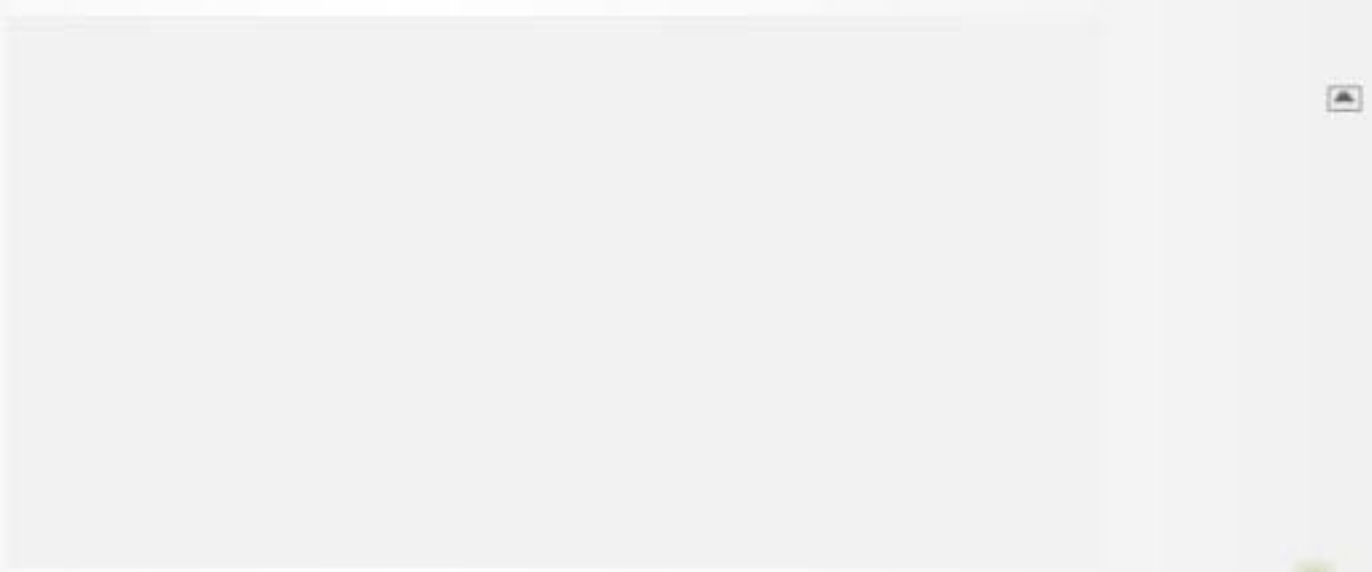
Ana Sayfa



Mizik



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...



Birliğimize Üye Olmak için müracaat eden kooperatifler...

- 01- S.S ANKADURU KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 02- S.S ELVANKENT MAVİAY KONUT YAPI KOOPERATİFİ
- 03- S.S GÖLBAŞI ÇINAR KONUT YAPI KOOPERATİFİ



Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa





HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN...

Ulaşım

Konum

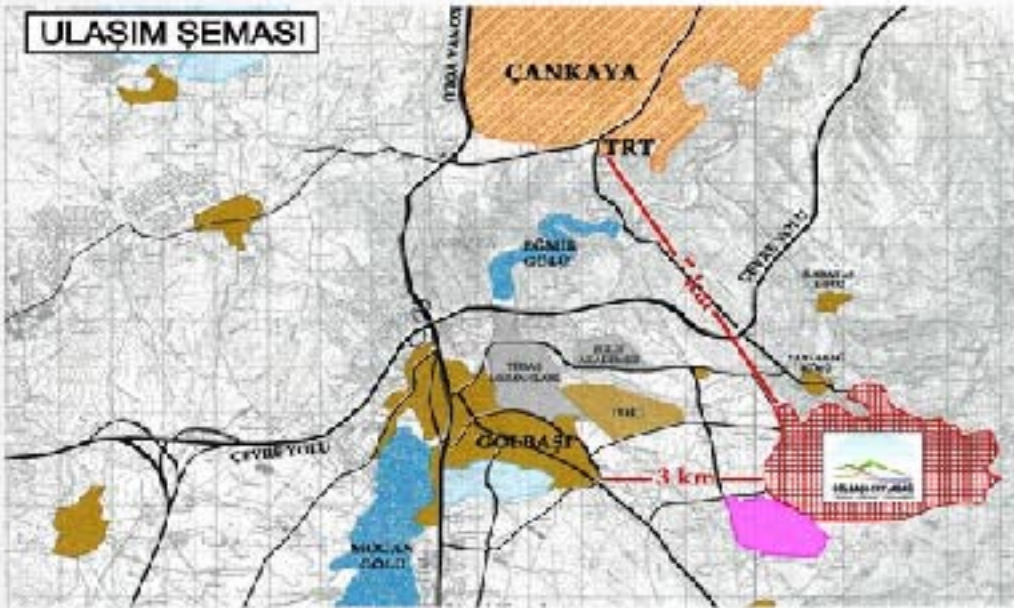
Tapu Senedi

Genel İş Programı

- 2006
- 2007
- 2008
- 2009
- 2010
- 2011
- 2012
- 2013
- 2014

Şematik İş Programı

- Planlama
- Teşkilatlanma
- Yapım



Ulaşım:

Proje alanına, Gölbaşı merkezinden doğu batı yönünde Polis Akademisi ve Tek Tesislerinden asfalt yol ile, Çankaya'dan ise güney yönünde TRT Oran Tesisleri'nden İmrahor Vadisi'ne inerek Eymir Gölü kıyısından geçilmek suretiyle ve Yaylabağ Köyünden asfalt yolla ulaşım sağlanmaktadır.

Projelerimiz



Müzik

Projelerimiz

Hedefimiz

Mevzuat

Hakkımızda

Duyurular

İletişim

Kooperatiflerimiz

Ana Sayfa



HAYATINIZA BİR DE BU PENCEREDEN BAKIN.

Ulaşım

Konum

Tapu Senedi

Genel İş Programı

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

Şematik İş Programı

Planlama

Teşkilatlanma

Yapım

KONUM

Ankara ili, Gölbaşı Belediyesi sınırları içinde bulunan Yaylabağ (eski adı Bursal) Köyünde,

Ankara metropolitan alanının güneydoğusunda,
Çankaya yerleşkesinin 7 km. güneyinde, Gölbaşı yerleşkesinin 3 km doğusunda yer almaktadır.

